



NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION IN WHOLE OR IN PART, IN, INTO OR FROM THE UNITED STATES, CANADA OR AUSTRALIA OR ANY OTHER JURISDICTION WHERE TO DO SO WOULD CONSTITUTE A VIOLATION OF THE RELEVANT LAWS OF SUCH JURISDICTION.

## MEDIENMITTEILUNG

Olten, 2. September 2015  
Zur sofortigen Veröffentlichung

### Riverside Zuchwil

## Ergebnisse des Studienauftrags zur Arealentwicklung liegen vor

**Am Samstag, 5. September 2015, erfolgt auf dem Areal Riverside Zuchwil die Präsentation der Ergebnisse des Studienauftrags, mit dem Swiss Prime Site vier renommierte Planungsteams beauftragt hatte.**

Swiss Prime Site beabsichtigt, das Areal Riverside Zuchwil im Zusammenspiel von Arbeiten, Wohnen, Freizeit und Erholung zu einem neuen Quartier für vielfältige und zeitgemässe Lebensformen zu entwickeln. Mit diesem Ziel wurde den folgenden vier Planungsteams im Mai 2015 ein Studienauftrag zur Erarbeitung von Ideen und städtebaulichen Konzepten erteilt:

- Graf Jenni Stampfli Architekten AG, Solothurn, zusammen mit AGPS Architecture, Zürich/Los Angeles
- Harry Gugger Studio, Basel
- KCAP, Zürich/Rotterdam/Schanghai
- Naomi Hajnos, Zürich

Die Ergebnisse des Studienauftrags wurden durch ein zehnköpfiges Beurteilungsgremium beurteilt. Dieses setzt sich zusammen aus Vertretern und Spezialisten der Gemeinde Zuchwil, des Kantons Solothurn und der Swiss Prime Site. Die gewonnenen Erkenntnisse und das durch das Beurteilungsgremium empfohlene Konzept dienen als Basis für die nächsten Planungsschritte.

### Öffentliche Ausstellung der Ergebnisse des Studienauftrags

Samstag, 5. September 2015, Areal Riverside Zuchwil, Halle 333, 11 bis 16 Uhr

### Informationen zur Ausstellung

11 bis 11.30 Uhr und 14 bis 14.30 Uhr

Weitere Informationen zur Arealentwicklung: [www.riversidezuchwil.ch](http://www.riversidezuchwil.ch)

## **Areal Riverside Zuchwil im Portfolio der Swiss Prime Anlagestiftung**

Das Areal Riverside Zuchwil gehört neu zum Portfolio der Anlagegruppe "SPA Immobilien Schweiz" der Swiss Prime Anlagestiftung. Die von Swiss Prime Site gegründete Anlagestiftung nach Schweizer Recht richtet sich ausschliesslich an in der Schweiz domizilierte, registrierte und steuerbefreite Vorsorgeeinrichtungen privaten oder öffentlichen Rechts sowie an juristische Personen, die kollektive Anlagen derartiger Vorsorgeeinrichtungen verwalten, von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) beaufsichtigt werden und bei der Anlagestiftung ausschliesslich Gelder für diese Einrichtungen anlegen.

Die Anlagegruppe SPA Immobilien Schweiz fokussiert ihre Anlagen auf ein diversifiziertes Portfolio aus Schweizer Wohnimmobilien (inkl. Wohnen im Alter) mit einem Anteil von rund 60 Prozent. Daneben kann das Portfolio auch Gewerbeimmobilien und Immobilienprojekte beinhalten.

### **Ansprechpartner bleiben**

Markus Graf als Chief Executive Officer der Swiss Prime Site ist neu auch Präsident des Stiftungsrates und Vorsitzender der Anlagekommission. Thomas Grossenbacher, Head Development & Construction bei Swiss Prime Site und Projektverantwortlicher des Areals Riverside Zuchwil, gehört als Chief Investment Officer auch der Geschäftsführung der SPA Immobilien Schweiz an.

Weitere Informationen: [www.swiss-prime-anlagestiftung.ch](http://www.swiss-prime-anlagestiftung.ch)

## **Medienkontakt Swiss Prime Site AG**

Thomas Grossenbacher, Head Development & Construction, Swiss Prime Site Group AG  
Tel. +41 58 317 17 17, [thomas.grossenbacher@swiss-prime-site.ch](mailto:thomas.grossenbacher@swiss-prime-site.ch)

**Die Swiss Prime Site AG** ist die grösste kotierte Immobilieninvestmentgesellschaft der Schweiz. Ihr Portfolio im Wert von CHF 9.8 Mrd. besteht aus erstklassig gelegenen, wertbeständigen Qualitätsliegenschaften, grösstenteils mit Büro- und Verkaufsflächen. Die Immobilienanlagen bilden zusammen mit den Immobiliendienstleistungen der Tochtergesellschaft Wincasa AG das Segment Immobilien. Das Segment Retail und Gastro besteht im Wesentlichen aus dem Warenhaus Jelmoli – The House of Brands und dem Restaurant Clouds im Prime Tower, Zürich. Im Segment Leben und Wohnen im Alter werden die Wohn- und Pflegeangebote der Mitte 2013 übernommenen Tertianum Gruppe zusammengefasst.

Swiss Prime Site zeichnet sich aus durch ein erfahrenes Management, eine hohe Ertragskontinuität sowie ein hervorragendes Rendite-Risiko-Profil. Die Gesellschaft ist seit 2000 an der SIX Swiss Exchange kotiert und weist eine Börsenkapitalisierung von CHF 4.4 Mrd. auf.

SIX Swiss Exchange / Symbol SPSN / Valorennummer 803 838

THIS PRESS RELEASE IS NOT BEING ISSUED IN THE UNITED STATES OF AMERICA AND SHOULD NOT BE DISTRIBUTED TO UNITED STATES PERSONS OR PUBLICATIONS WITH A GENERAL CIRCULATION IN THE UNITED STATES. THIS DOCUMENT DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OR INVITATION TO SUBSCRIBE FOR OR PURCHASE ANY SECURITIES. IN ADDITION, THE SECURITIES OF SWISS PRIME SITE AG HAVE NOT BEEN REGISTERED UNDER THE UNITED STATES SECURITIES LAWS AND MAY NOT BE OFFERED, SOLD OR DELIVERED WITHIN THE UNITED STATES OR TO U.S. PERSONS ABSENT FROM REGISTRATION UNDER OR AN APPLICABLE EXEMPTION FROM THE REGISTRATION REQUIREMENTS OF THE UNITED STATES SECURITIES LAWS.